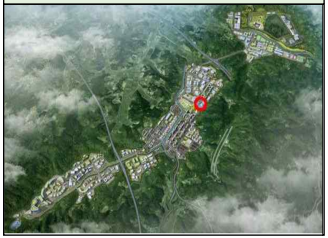
과학벨트지원센터 입주자 모집 공고

※ 본 공고문은 신문광고용(요약본)으로 공고문 전문은 연구개발특구진흥재단 홈페이지(https://www.innopolis.or.kr) 공지사항을 확인하시기 바랍니다.

1 입주자 모집 개요

위치도



조감도



대전광역시 유성구 과학성장로 130(둔곡동 409-2)
지상 1층 ~ 지상 5층, 옥외주차 117대

모집규모 : 업무시설(41개실), 카페 등 근린생활시설(1개실)

※ 각층 평면도 및 세부사항은 연구개발특구진흥재단 홈페이지(https://www.innopolis.or.kr) 공지사항 참조

2 모집일정 및 장소

구 분	일 정	장 소
모집기간	2026. 11.18.(수) ~ 12. 18.(금), 18:00 접수 마감	*연구개발특구진흥재단 홈페이지 공지사항 (https://www.innopolis.or.kr) *온·오프라인 동시 접수(buildk1@innopolis.or.kr) 연구개발특구진흥재단 과학벨트지원팀(3층)
입주심사	2026. 12. 21.(월) ~ 12. 28.(월)	연구개발특구진흥재단
입주계약 체결	2026. 12. 29.(화) ~ 12. 31.(목)	
입주기관 입주	2027. 01. 01.(금) ~	※ 입주신청 수요 등을 고려하여 입주 심의 수시개최 및 입주 일정 조정가능

3 입주대상 및 입주조건

구 분	업무시설	근린생활시설	비 고
입주대상	과학사업화 혁신기관 및 법정단체·관련 기업 등	과학사업화 입주기관 후생복리·편의시설 운영자	소음 및 폐기물이 발생하는 연구·제조업은 입주 제한
입주기간	2년 단위 계약	2년 단위 계약 ※ 최대 5년까지 가능	1년 단위 연장 가능
시설사용료	㎡당 8,500원	㎡당 15,750원	
일반관리비	㎡당 2,800원		최초 입주시 선수관리비(3개월분) 납부
보 증 금	6개월 분 시설사용료 선납		신용도에 따라 증액 요청이 있을 수 있음
계약면적	50㎡ ~ 354.81㎡	125.71㎡	2개실 이상 입주신청 가능
화재보험	입주계약 체결 시 화재보험 가입증서 제출 필요		

4 입주자 선정방법 및 입주절차

입주가능여부 사전확인	입주신청 · 사업계획서 등 제출	입주심사	입주계약 체결
- 운영규정 및 과학벨트 지구 관리·육성계획 등 검토	- 필요서류 제출	- 필요서류 제출 - 70점 이상 득점자선정	- 시설사용료, 보증금 등 납부 - 필요서류 제출
연구개발특구 진흥재단	입주신청자	연구개발특구 진흥재단	입주신청자 ↔ 연구개발특구진흥재단

☞ 입주심사 : 입주신청 기관(기업 등)에 대한 '과학벨트지원센터 입주기관 심의회' 입주심의·평가
☞ 입주계약 : 입주심의·평가 결과 70점 이상 득점자를 입주선정 후 입주계약 체결

【문의처】
- 입주심사 · 입주계약 체결 등 : 연구개발특구진흥재단 과학벨트지원팀 042)865-8847~48

2026. 12. 18.

연구개발특구진흥재단 이사장